

## 工事内訳書

工事名称 令和8年度 奥浦老人福祉センター屋根防水改修工事  
工事場所 徳島県海部郡海陽町奥浦字堤ノ外25-1

＜工事概要＞  
構 造：コンクリート造 2階建て  
延床面積：647.73

工事内容  
屋上屋根の防水改修 面積249.21㎡  
2階ホール屋根防水改修 面積13.98㎡  
階段屋根防水改修 面積18.05㎡

| 名 称     | 数 量 | 単 位 | 金 額 | 備 考       |
|---------|-----|-----|-----|-----------|
| 直接工事    | 1   | 式   |     |           |
| 計       |     |     |     |           |
| 共通費     |     |     |     |           |
| 共通仮設費   | 1   | 式   |     |           |
| 現場管理費   | 1   | 式   |     |           |
| 一般管理費等  | 1   | 式   |     |           |
| 計       |     |     |     |           |
|         |     |     |     |           |
| 工事価格    | 1   | 式   |     |           |
| 消費税等相当額 | 1   | 式   |     | 消費税率 10 % |
| 工事費     | 1   | 式   |     |           |
|         |     |     |     |           |
|         |     |     |     |           |
|         |     |     |     |           |
|         |     |     |     |           |

| 名 称     | 数 量 | 単 位 | 金 額 | 備 考 |
|---------|-----|-----|-----|-----|
| W. 防水工事 | 1   | 式   |     |     |
| 計       |     |     |     |     |
|         |     |     |     |     |
|         |     |     |     |     |
|         |     |     |     |     |
|         |     |     |     |     |
|         |     |     |     |     |
|         |     |     |     |     |
|         |     |     |     |     |
|         |     |     |     |     |
|         |     |     |     |     |
|         |     |     |     |     |
|         |     |     |     |     |
|         |     |     |     |     |
|         |     |     |     |     |
|         |     |     |     |     |
|         |     |     |     |     |

| W. 防水工事     |     |     |     |     |
|-------------|-----|-----|-----|-----|
| 名 称         | 数 量 | 単 位 | 金 額 | 備 考 |
| 1. 直接仮設工事   | 1   | 式   |     |     |
| 2. 屋上防水撤去工事 | 1   | 式   |     |     |
| 3. 屋上防水改修工事 | 1   | 式   |     |     |
| 4. その他工事    | 1   | 式   |     |     |
| 計           |     |     |     |     |
|             |     |     |     |     |
|             |     |     |     |     |
|             |     |     |     |     |
|             |     |     |     |     |
|             |     |     |     |     |
|             |     |     |     |     |
|             |     |     |     |     |
|             |     |     |     |     |
|             |     |     |     |     |
|             |     |     |     |     |
|             |     |     |     |     |



## W. 防水工事 細目別内訳

6

| W. 防水工事                  |                                                                                                     | 3. 屋上防水改修工事 |                |     |     |     |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|-----|-----|-----|
| 名 称                      | 摘 要                                                                                                 | 数 量         | 単 位            | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
| 水洗い                      | 高圧ホースによる水洗い・清掃                                                                                      | 325.        | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 床下地調整                    | カチオン系ボリマーセメントモルタル薄塗り                                                                                | 281.        | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 巾木下地調整                   | カチオン系ボリマーセメントモルタル薄塗り                                                                                | 44.         | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| ウレタン塗膜防水<br>平場           | 通気緩衝工法 t2.0 (GOW-2VA)<br>高靱性環境対応型                                                                   | 281.        | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| ウレタン塗膜防水<br>立上り          | 通気緩衝工法 t2.0 (GOW-2VA)<br>高靱性環境対応型                                                                   | 44.         | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 防水端部処理                   |                                                                                                     | 122.        | m              |     |     |     |
|                          |                                                                                                     |             |                |     |     |     |
| 屋上バレーツ<br>塗膜防水           | 密着工法 t2.0 (GO-2TA)                                                                                  | 57.5        | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| PS立上り<br>塗膜防水            | 密着工法 t2.0 (GO-2TA)                                                                                  | 3.6         | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| ケージ・テレビ用ボ<br>架台 塗膜防水     | 密着工法 t2.0 (GO-2TA)                                                                                  | 4.7         | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 屋上と階段取合い<br>立上り壁<br>塗膜防水 | 密着工法 t2.0 (GO-2TA)                                                                                  | 16.8        | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 階段屋根バレーツ<br>塗膜防水         | 密着工法 t2.0 (GO-2TA)                                                                                  | 5.3         | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 室外機架台①<br>塗膜防水           | 上面0.96m×奥行0.93m<br>側面0.96m×高0.1m×2面<br>側面0.93m×高0.1m×2面<br>巾木2.9m×高0.16m<br>平場増貼1.34×1.31-0.74×0.71 | 3.          | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 室外機架台②<br>塗膜防水           | 上面1.04m×奥行1.14m<br>側面1.04m×高0.1m×2面<br>側面1.14m×高0.1m×2面                                             |             |                |     |     |     |

## W. 防水工事 細目別内訳

7

| W. 防水工事                           |                                                                                                          | 3. 屋上防水改修工事 |                |     |     |     |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|-----|-----|-----|
| 名 称                               | 摘 要                                                                                                      | 数 量         | 単 位            | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
|                                   | 巾木3.48m×高0.16m<br>平場増貼1.42×1.52-0.82×0.92                                                                | 3.6         | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 室外機架台③<br>塗膜防水                    | 上面1.04m×奥行1.14m<br>側面1.04m×高0.1m×2面<br>側面1.14m×高0.1m×2面<br>巾木3.48m×高0.16m<br>平場増貼1.42×1.52-0.82×0.92     | 3.6         | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 室外機架台④<br>塗膜防水                    | 上面1.04m×奥行0.925m<br>側面1.04m×高0.1m×2面<br>側面0.925m×高0.1m×2面<br>巾木3.05m×高0.16m<br>平場増貼1.42×1.305-0.82×0.705 | 3.1         | m <sup>2</sup> |     |     |     |
|                                   |                                                                                                          |             |                |     |     |     |
| 防水端部シーリング<br>△シーリング               |                                                                                                          | 112.        | m              |     |     |     |
| 2階バルコニー屋上防水<br>端部 壁側防水端<br>部シーリング |                                                                                                          | 10.5        | m              |     |     |     |
| 改修ドレン取付<br>クレーン用                  | 横引き 50用 キャップ 共                                                                                           | 4.          | か所             |     |     |     |
| 改修ドレン取付<br>クレーン用                  | 横引き 75用 キャップ 共                                                                                           | 1.          | か所             |     |     |     |
| 改修ドレン取付<br>クレーン用                  | 横引き 100用 キャップ 共                                                                                          | 3.          | か所             |     |     |     |
| 脱気筒                               | ステンレス製                                                                                                   | 6.          | か所             |     |     |     |
| 材料荷揚げ費                            | クレーン使用                                                                                                   | 1.          | 回              |     |     |     |
| 計                                 |                                                                                                          |             |                |     |     |     |
|                                   |                                                                                                          |             |                |     |     |     |

| W. 防水工事           |                 | 4. その他工事 |                |     |     |     |
|-------------------|-----------------|----------|----------------|-----|-----|-----|
| 名 称               | 摘 要             | 数 量      | 単 位            | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
| ケーブルテレビ用ボール架台 DP塗 | 場所：屋上 ボールφ70程度  | 3.       | m              |     |     |     |
| ケーブルテレビ用ボール架台 DP塗 | 場所：屋上 ベースプレート塗装 | 0.4      | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| ケーブルテレビ用ボール架台 DP塗 | 場所：階段 φ100程度    | 3.       | m              |     |     |     |
| 室外機電気設備配管 DP塗     | 場所：屋上 φ26程度     | 12.9     | m              |     |     |     |
| 室外機冷媒管 DP塗り       | 場所：屋上 φ32程度     | 21.4     | m              |     |     |     |
| 室外機冷媒管フッペンゲ DP塗り  | 場所：屋上 φ100程度    | 4.6      | m              |     |     |     |
| 計                 |                 |          |                |     |     |     |
|                   |                 |          |                |     |     |     |
|                   |                 |          |                |     |     |     |
|                   |                 |          |                |     |     |     |
|                   |                 |          |                |     |     |     |
|                   |                 |          |                |     |     |     |
|                   |                 |          |                |     |     |     |
|                   |                 |          |                |     |     |     |
|                   |                 |          |                |     |     |     |
|                   |                 |          |                |     |     |     |
|                   |                 |          |                |     |     |     |

| W. 防水工事      |        | 1. 直接仮設工事 |                |     |     |     |
|--------------|--------|-----------|----------------|-----|-----|-----|
| 名 称          | 摘 要    | 数 量       | 単 位            | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
| 養生           |        | 1         | 式              |     |     |     |
| 養生           | 事務所ビル等 | 281.      | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 計            |        |           |                |     |     |     |
|              |        |           |                |     |     |     |
| 整理・清掃・片付け    |        | 1         | 式              |     |     |     |
| 整理清掃<br>後片付け | 事務所ビル等 | 65.       | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 計            |        |           |                |     |     |     |
|              |        |           |                |     |     |     |
|              |        |           |                |     |     |     |
|              |        |           |                |     |     |     |
|              |        |           |                |     |     |     |
|              |        |           |                |     |     |     |
|              |        |           |                |     |     |     |
|              |        |           |                |     |     |     |
|              |        |           |                |     |     |     |
|              |        |           |                |     |     |     |
|              |        |           |                |     |     |     |