

第 6 回 海陽町農業委員会会議録

会議名 平成29年度 第 6 回 海陽町農業委員会
日 時 平成29年 9月25日(月曜日) 午前9時30分より
場 所 海陽町海部庁舎 3階会議室

出席委員名 23 名

議 長 吉田豊樹

出席委員

1番 富田 豊	2番 小狹一成	3番 北地正敬		5番 小山浩徳
6番 富田和樹	7番 平岡伸弘	8番 須濱靖次	9番 西田洋美	10番 濱崎禎文
11番 村本栄一	12番 米田公彰	13番 西岡利信	14番 長谷 栄	
16番 大東英治	17番 池下嘉郎	18番 山下久男	19番 河内茂男	20番 森 和男
21番 広田英子	22番 中張雅弘		24番 山上勝弘	25番 川端注連憲

事務局 本田 寿

議題

1. 非農地証明願について
2. 農用地利用集積計画(利用権設定)の決定について
3. その他

1. 開会

議長	<p>只今から、9月農業委員会を開催します。</p> <p><u>4番 山田委員、15番 南谷委員、23番 松川委員、26番 芝下委員、</u> <u>4</u> 名の欠席の報告があり、本日は <u>23</u> 名の出席です。</p> <p>会議規則により、会議が成立していることを報告します。</p>
----	--

2. 議事録署名の指名

議長	<p>それでは、はじめに議事録の署名者について指名させて頂きたいと思えます。 ご異議ございませんか。</p> <p>(異議なし)</p> <p>異議なしということでございますので、<u>12番 米田委員、13番 西岡委員</u>を指名します。</p> <p>尚、委員会終了後、平成29年度 7月第4回委員会、8月第5回委員会の議事録について、8番 須濱委員、10番 濱崎委員、11番 村本委員は残って頂き、議事録確認の程をお願いします。</p>
----	--

3. 議事

議長	<p>第1号議案 非農地証明願について、事務局より説明して下さい。</p>
事務局	<p>非農地証明願について説明します。</p> <p>申請人は、XXXXXXXXXX</p> <p>土地の表示、大里字松原 14番107、地目 畑、面積 226 m²、現況 宅地</p> <p>申請地の所在、利用状況、現況写真等については、資料1～6ページをご覧ください。</p> <p>申請地は農用地区域外であり、非農地化した理由として、昭和40年に先代が、木造及びコンクリートブロック造の建物を建築しており、申請人は、</p>

<p>議長</p>	<p>宅地と誤認したまま平成元年に軽量鉄骨造（プレハブ）の建物を建築し、現在に至っております。今後、畑として使用の意向はありません。尚、非農地証明後は、現況である宅地への地目変更予定となっております。</p> <p>質疑意見ございませんか。 証明することに異議ございませんか。</p> <p>（異議なし）</p> <p>それでは、第1号議案の非農地証明願については、適格であると証明します。</p>
<p>議長</p> <p>事務局</p> <p>議長</p>	<p>続きまして、第2号議案 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による「農用地利用集積計画」の決定について、事務局より説明して下さい。</p> <p>農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による、農用地利用集積計画、利用権設定について説明します。</p> <p>番号1番の1 利用権を設定する土地 久保字中角 58番、地目 田、面積 1,044 m²</p> <p>利用権を設定する者（貸人）は■■■■、権利の種類として賃貸権により、（借人）■■■■に、始期平成29年10月1日から、終期平成34年9月30日までの新規設定です。</p> <p>他、農用地利用計画書のとおり 合計13筆、面積 15,218 m²です。 権利設定内容については、農用地利用集積計画書で確認してください。</p> <p>質疑意見ございませんか。 農用地利用集積計画案について異議ございませんか。</p> <p>（異議なし）</p> <p>それでは、農用地利用集積計画について、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしているものとして、農業委員会の意見決定することとし、この後、法第19条により、平成29年10月1日に、公告す</p>

ることとします。

議長

4、その他議案について
意見等ございませんか。

(特になし)

以上をもちまして、9月農業委員会を閉じます。

次回の開催は、10月25日(水曜日)海部庁舎3階で予定しています。

この後、農地法第30条第1項に基づく利用状況調査(農地パトロール)を実施しますので、宜しくお願いします。

議事録署名者 米田 公彰

議事録署名者 西岡 利信