

第 3 回 海陽町農業委員会会議録

会議名 令和3年度 第 3 回 海陽町農業委員会定例会
日 時 令和3年6月25日（金曜日）午後1時30分より
場 所 海陽町海部庁舎 3階会議室

出席農業委員 11 名

議 長 吉田豊樹（会長）

	2番 長谷 栄		4番 山上勝弘	5番 廣田英子
6番 川端注連憲	7番 西岡利信		9番 富田和樹	10番 北地正敬
11番 中島 実	12番 平岡伸弘	13番 大東英治		

出席推進委員 7 名

	海南 山田 哲	海南 小山浩徳	海南 池下嘉郎	海部 米田公彰
	穴喰 中西 一	穴喰 青山 正	穴喰 森 貢	

事務局 本田 寿

議題

1. 農地法第3条の規定による許可申請について
2. 農用地利用集積計画（利用権設定）の決定について
3. その他

1. 開会

議長	<p>只今から、令和3年度第3回農業委員会定例会を開催します。</p> <p>農業委員</p> <p><u>1番 歌委員、3番 濱崎委員、8番 西田委員、3名の欠席の報告があり、</u></p> <p>本日は<u>11名</u>の出席です。</p> <p>会議規則第8条の規定により、会議が成立していることを報告します。</p> <p>尚、推進委員については、</p> <p><u>海南地区 北上委員、海部地区 中張委員、2名の欠席の報告があり、</u></p> <p>本日は<u>7名</u>の出席となっております。</p>
----	---

2. 議事録署名の指名

議長	<p>それでは、はじめに議事録の署名者について指名させて頂きたいと思えます。ご異議ございませんか。</p> <p>(異議なし)</p> <p>異議なしということでございますので、<u>6番 川端委員、7番 西岡委員</u>を指名します。</p> <p>尚、定例会終了後、令和3年度 5月第2回定例会の議事録について、<u>13番 大東委員、5番 廣田委員</u>は残って頂き、議事録確認の程をお願いします。</p>
----	---

3. 議事

議長	<p>それでは、議題に入ります。</p> <p>第1号議案 農地法第3条第1項の規定による許可申請について、事務局より説明して下さい。</p>
事務局	<p>譲受人は、XXXXXXXXXX</p> <p>譲渡人は、XXXXXXXXXX</p> <p>申請地は、久保字中角 89番1、地目 田、面積 1,001 m²</p> <p>申請地の所在、利用状況、現況写真等については、資料1～4ページをご覧ください。</p> <p>申請理由としましては、労働不足による農業経営縮小に伴う譲渡人 XXXXXXXXXX の要望による売買での所有権移転申請です。</p>

議長	<p>譲受人 ■■■■■ は、現在 トラクター・耕耘機・田植機・コンバインを所有し、自作地 7,551 m²を耕作、水稻作付及び一般野菜栽培をしており、取得後は、水稻作付の予定としております。</p> <p>質疑意見ございませんか。 (特になし)</p> <p>許可することに異議ございませんか。 (異議なし)</p> <p>それでは、第1号議案は、農地法第3条第2項各号に該当しないため許可要件のすべてを満たしていると判断し、許可することとします。</p>
議長 事務局 議長	<p>続きまして、第2号議案 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による「農用地利用集積計画」の決定について、事務局より説明して下さい。</p> <p>利用権設定について説明します。 番号1番の1 利用権を設定する土地は、 櫛川字外谷口 21番2、地目 田、面積 989 m² 利用権を設定する者(貸人)は■■■■■、権利の種類として使用貸借権により、(借人) ■■■■■ に、始期令和3年7月1日から、終期令和13年6月30日までの新規設定です。 他、農用地利用計画書のとおり 合計 72筆、面積 91,496 m²です。 権利設定内容については、農用地利用集積計画書で確認してください。 尚、番号20番の34までは新規設定で、番号21番の35以降は更新設定です。</p> <p>質疑意見ございませんか。 (特になし)</p> <p>農用地利用集積計画案について異議ございませんか。 (異議なし)</p> <p>それでは、農用地利用集積計画について、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしているものとして、農業委員会の意見決定することとし、この後、法第19条により、令和3年7月1日に公告することとします。</p>
議長	<p>3、その他、意見等ございませんか。 (特になし)</p>

以上をもちまして、令和3年度第3回農業委員会定例会を閉じます。
尚、現 農業委員・推進委員の任期が来月7月19日までとなっております
ので、現体制での定例会招集は今回で最後になります。
任期満了まで残りわずかですが、委員としての活動等、宜しくお願いしま
す。

議事録署名者 川 端 注連憲

議事録署名者 西 岡 利 信