

## 令和３年度 海陽町農業委員会総会会議録

会議名 令和３年度 海陽町農業委員会総会  
日 時 令和３年７月２０日（火曜日）午後１時３０分より  
場 所 海陽町海部庁舎 ３階会議室

### 出席者

海陽町長 三浦茂貴

農業委員（１４名）

平岡伸弘、中島 実、川端注連憲、山上勝弘、小笹武博、前原寛二、濱崎禎文、  
西岡利信、長谷 栄、吉田豊樹、小山浩徳、北地正敬、西田洋美、廣田英子

欠席者（無し）

事務局 本田 寿

### 議題

- １．会長の選任について
- ２．会長職務代理者の選任について
- ３．議席の決定について
- ４．海陽町農地利用最適化推進委員の委嘱について
- ５．農地法第５条の規定による許可申請について
- ６．農用地利用集積計画（利用権設定）について
- ７．その他

## 1. 開会

事務局	<p>定刻がまいりましたので、始めさせていただきます。</p> <p>総会開会に先立ちまして、今回任命されました14名の農業委員の皆様へ、町長より任命証書の授与を行います。</p> <p>授与の順番につきましては、公募時の受付順とさせていただきます。</p> <p>尚、今 着席頂いている座席順におきましても、時計回りに同様とさせていただきます。</p> <p>それでは、順次 名前をお呼びしますので、前までお越し下さい。</p>
町長	<p>14名への授与</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・1人目は、全文。 「任命証書、〇〇〇〇殿、・・・・・・・・・・海陽町長 三浦茂貴」</li> <li>・2人目以降は、省略系。 「任命証書、〇〇〇〇殿、以下同文です。宜しくお願い致します。」</li> </ul>
事務局	<p>任命されました皆様へ、町長よりご挨拶申し上げます。</p>
町長	<p>海陽町農業委員会総会の開催にあたりまして、一言ご挨拶を申し上げます。</p> <p>只今、14名の方々に農業委員としての辞令を交付致しました。</p> <p>農業委員会制度も前回から大きく変わりまして、従来の選挙制から、公募を行い、議会の同意を得て町長が任命するという運びとなっております。</p> <p>先日の議会定例会で全会一致のご承認を頂きまして、今回新たに就任されました農業委員の皆様14名と、本日決定されます農地利用最適化推進委員の皆様9名でスタートを切ることになりましたので、これからもどうぞ宜しくお願い致します。</p> <p>海陽町では農業者の高齢化やリタイヤ、そして後継者の不在などで現在も農業者が減少し、農地利用の最適化の推進が必須となっておりますし、町といたしましても、この難題に共に立ち向かって行かなければならないと強く感じております。</p> <p>今後、使われない農地がさらに増えてくる恐れのある中、「今、耕されている農地を、耕せるうちに、耕せる人へバトンをつなぐ」という取り組みが何よりも必要になってくると思いますので、農業委員と農地利用最適化推進委員の皆さまとが組織一丸となった取組みで、「持続可能な海陽町の農業」が実現できますように宜しくお願い致します。</p> <p>結びとさせていただきますが、今後の皆様方の益々のご活躍を心からご期待いたしまして、ご挨拶とさせていただきます。</p> <p>皆さん、どうぞ宜しくお願い致します。</p>

事務局	<p>只今 任命証書を授与されました委員の皆様、順に自己紹介をお願いしたいと思います。</p> <p>(事務局、各委員の自己紹介)</p> <p>それでは、総会へと進めさせていただきます。</p> <p>尚、農業委員会等に関する法律第27条第1項に「委員の任期満了による任命の後、最初に行われる総会は町長が招集する。」と規定されておりますので、本総会の招集は町長が行っております。</p>
町長	<p>只今から海陽町農業委員会総会を開催します。</p> <p>本日は農業委員14名全員出席しておりますので、海陽町農業委員会会議規則第8条により、会議が成立していることを報告します。</p> <p>続きまして、</p> <p>同 会議規則第6条により「会長が会議の議長となり、会務を総理する。」となっておりますが、会長が選任されておられませんので、ここで仮議長を選出したいと思います。</p> <p>慣例により、最年長者の委員に仮議長をお願いしたいと思います。いかがでしょうか。ご異議ございませんか。</p> <p>(異議なし)</p> <p>それでは、濱崎委員をお願い致します。</p>
事務局	<p>これをもちまして、町長による招集、また進行による任務を終え、これより濱崎委員の仮議長による総会進行に移ります。</p> <p>(町長 退席 ・ 濱崎委員 議長席着席)</p>
仮議長 (濱崎委員)	<p>ご指名によりまして、会長が選任されるまで、私が仮議長を務めさせていただきます。ご協力宜しくお願い致します。</p>

## 2. 議事録署名の指名

仮議長 (濱崎委員)	<p>それでは、はじめに議事録の署名者について指名させて頂きたいと思えます。ご異議ございませんか。</p> <p>(異議なし)</p> <p>異議なしということでございますので、公募時の受付順で、<u>平岡委員</u>、<u>中島委員</u> を指名しますので、宜しくお願いします。</p>
---------------	---

### 3. 議事

仮議長 (濱崎委員)	<p>それでは、議事に入ります。</p> <p>第1号議案 会長の選任について、農業委員会等に関する法律第5条第2項に「会長は、委員が互選した者をもって充てる。」と規定されており、選挙することが原則であります。</p> <p>案としまして、</p> <p>まず、会長立候補者は表明して頂き、候補者が複数となれば選挙を行います。</p> <p>立候補者がいない場合は推薦により、また推薦を受けた者が複数となれば選挙を行います。</p> <p>尚、選挙事務については、投開票管理者は仮議長である私が行い、立会人については年長順で、小笹委員と北地委員、また事務については事務局で執り行いたいと思いますが、いかがでしょうか。ご異議ございませんか。</p> <p>(異議なし)</p> <p>それでは、立候補したい委員は、挙手により表明して下さい。</p> <p>(挙手なし)</p> <p>立候補者がおりませんので、推薦をしたいと思う委員はございますか。ございましたら挙手し、委員名を挙げて下さい。</p>
北地委員	<p>(前会長である吉田豊樹委員を推薦します。)</p>
仮議長 (濱崎委員)	<p>吉田委員が推薦されましたが、他におられませんか。</p> <p>(挙手なし)</p> <p>他に推薦者がおりませんので、委員各位の挙手によって吉田委員の可否を決定したいと思います。</p> <p>吉田委員の会長選任について、賛成の委員は挙手して下さい。</p> <p>(全委員の挙手)</p> <p>委員過半数以上の挙手が認められましたので、第1号議案 会長の選任については、吉田委員を会長と決定します。</p> <p>これをもちまして、私の仮議長の役を終わります。</p> <p>委員の皆様、ご協力有難うございました。</p> <p>(濱崎委員 議長席退席)</p>

事務局	<p>これより、吉田会長に就任の挨拶を頂き、以後の議事については吉田会長より進行致します。</p> <p>吉田会長、宜しくお願いします。</p> <p>(吉田会長 議長席着席)</p>
会長	<p>ご推薦いただき有り難うございます。</p> <p>平成28年4月1日の農業委員会制度の改正依頼、今回が2回目の改選となり、前回に引き続き会長の選任を頂いたことを大変光栄に思います。</p> <p>以前からの課題であります、農業者の高齢化や後継者不在、農業者の減少という問題に拍車がかかっております。</p> <p>今後は、必須事務となっております農地等の利用の最適化の推進、また新規参入者の発掘が何よりも必要となっておりますので、農地利用最適化推進委員と共に連携しながらの取組みを進めていきたいと思っておりますので、皆様のご協力を宜しくお願い致します。</p> <p>簡単ではございますがご挨拶とさせていただきます。</p>
議長	<p>それでは、議題にそって議事を進行します。</p> <p>第2号議案 会長職務代理者の選任について、農業委員会等に関する法律第5条第5項に「会長が欠けたとき又は事故があるときは、委員が互選した者がその職務を代理する。」と規定されており、選挙することが原則ではありますが、推薦、又は指名といった方法で、いかがでしょうか。ご異議ございませんか。</p> <p>(異議なし)</p> <p>私の方で指名させて頂いても、宜しいでしょうか。</p> <p>賛成の委員は、挙手して下さい。</p> <p>(全委員の挙手)</p> <p>委員過半数以上の挙手が認められましたので、私の方で指名させていただきます。</p> <p>第1職務代理者に <u>西岡委員</u></p> <p>第2職務代理者に <u>川端委員</u> を指名します。</p> <p>西岡委員、川端委員、受けて頂けますか。</p> <p>(両委員、了承)</p>

	<p>それでは、第 2 号議案 会長職務代理者の選任については、  <u>西岡委員</u> を第 1 職務代理者  <u>川端委員</u> を第 2 職務代理者 と決定します。</p>
議長	<p>続きまして、第 3 号議案 議席の決定について、  決定方法としては、抽選、年齢順、様々な選択肢がありますが、抽選により決定したいと思いますが、いかがでしょうか。ご異議ございませんか。  (異議なし)</p> <p>それでは、公募時の受付順（時計回りの順）にくじを引いて頂きます。  順番に前へお越してください。  (抽選)</p> <p>事務局より結果発表をお願いします。</p>
事務局	<p>議席番号順に発表します。</p> <p>1 番 <u>廣田委員</u>、 2 番 <u>北地委員</u>、 3 番 <u>濱崎委員</u>、  4 番 <u>川端委員</u>、 5 番 <u>西田委員</u>、 6 番 <u>長谷委員</u>、  7 番 <u>小山委員</u>、 8 番 <u>西岡委員</u>、 9 番 <u>平岡委員</u>、  10 番 <u>前原委員</u>、 11 番 <u>中島委員</u>、 12 番 <u>小笹委員</u>、  13 番 <u>山上委員</u>、 となりました。</p>
議長	<p>以上、議席の決定と致します。  尚、議席は上座から時計回りの番号順となります。</p> <p>次回お集まりいただく新体制となつての定例会より只今決定の議席で行い、  本日は、いま着席頂いている座席のままで議事を進行したいと思しますので、宜しくお願いします。</p>
議長	<p>続きまして、第 4 号議案 海陽町農地利用最適化推進委員の委嘱について、  農業委員会等に関する法律第 17 条第 1 項の規定により、次の候補者を海陽町農地利用最適化推進委員として農業委員の選考を求めます。  候補者については、事務局よりお願いします。</p>
事務局	<p>それでは説明致します。</p> <p>平成 29 年海陽町条例第 20 号、海陽町農業委員会の委員及び農地利用最適化推進委員の定数に関する条例第 3 条の規定に基づき、定数は 9 名です。</p>

	<p>また、令和２年１２月１日施行の海陽町農地利用最適化推進委員の選任に関する要綱第２条に基づき、定数９名のうち区域別には、海南地区の定数は４名、海部地区の定数は２名、穴喰地区の定数は３名となっております。</p> <p>候補者の氏名、生年月日、住所、公募による応募・推薦別は、</p> <p>＜海南地区＞</p> <p>山田 哲、[REDACTED]、応募  北上敏和、[REDACTED]、推薦  大東英治、[REDACTED]、推薦  池下嘉郎、[REDACTED]、推薦</p> <p>＜海部地区＞</p> <p>中張雅弘、[REDACTED]、応募  米田公彰、[REDACTED]、応募</p> <p>＜穴喰地区＞</p> <p>中西 一、[REDACTED]、応募  森 貢、[REDACTED]、推薦  青山 正、[REDACTED]、応募</p> <p>以上の９名となります。</p> <p>尚、委嘱期間は、農業委員会等に関する法律第２０条第１項に「推進委員は、農業委員の任期満了の日まで在任する。」と規定されておりますので、令和３年８月１日から令和６年７月１９日までとなります。</p>
議長	<p>事務局より発表の候補者９名につきまして、海陽町農地利用最適化推進委員としての委嘱（案）について、賛成の委員は挙手して下さい。</p> <p>（全委員の挙手）</p>
事務局	<p>委員過半数以上の挙手が認められましたので、第４号議案 海陽町農地利用最適化推進委員の委嘱については、候補者９名を委嘱することに決定します。</p> <p>尚、委嘱状の授与式につきましては、委嘱期間前の令和３年７月３０日に、会長と事務局により行う予定と致します。</p>
議長	<p>続きまして、第５号議案 農地法第５条の規定による許可申請について、事務局より説明して下さい。</p>
事務局	<p>譲受人は、[REDACTED]</p> <p>譲渡人は、[REDACTED]</p>

議長	<p>申請地は、大里字中小路 21番5、地目 畑、面積 626 m<sup>2</sup></p> <p>申請地の所在、土地利用計画、現況写真等については、資料 1 ～ 7 ページをご覧ください。</p> <p>転用の目的としては宅地とし、隣接地に併せて計画の、■■■■の寄宿舍（2 階建、建築面積179.68m<sup>2</sup>）建設、及び専用駐車場計画です。</p> <p>申請地の農地区分としては、農用地区域外で小規模な生産性の低い農地が点在する市街地化が進んでいる地域に位置することから、その他第 2 種農地と判断され、立地基準は満たしております。</p> <p>周辺農地に対しては、転用目的及び規模からして悪影響等はないと思われます。</p> <p>尚、資金証明、その他必要添付書類等については事務局で確認しております。</p> <p>質疑意見ございませんか。</p> <p>（特になし）</p> <p>許可することに異議ございませんか。</p> <p>（異議なし）</p> <p>それでは、第 5 号議案の農地法第 5 条の規定による許可申請は、審議の結果、立地基準、一般基準において各許可要件に問題ないものと判断、許可することとします。</p>
議長	<p>続きまして、第 6 号議案 農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による「農用地利用集積計画」の決定について、事務局より説明して下さい。</p>
事務局	<p>農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による、農用地利用集積計画、利用権設定について説明します。</p> <p>番号 1 番の 1 利用権を設定する土地</p> <p>熟田字三崎谷 8番1、地目 田、面積 770 m<sup>2</sup></p> <p>利用権を設定する者（貸人）は■■■■、権利の種類として使用貸借権により、（借人）■■■■に、始期令和 3 年 8 月 1 日から、終期令和 6 年 7 月 31 日までの新規設定です。</p> <p>他、農用地利用計画書のとおり 合計 18筆、面積 15,123 m<sup>2</sup>です。</p> <p>権利設定内容については、農用地利用集積計画書で確認してください。</p> <p>尚、番号4番の4までは新規設定で、番号5番5以降は更新設定です。</p>
議長	<p>質疑意見ございませんか。</p> <p>（特になし）</p>



	<p>農用地利用集積計画案について異議ございませんか。</p> <p>(異議なし)</p> <p>それでは、農用地利用集積計画について、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしているものとして、農業委員会の意見決定することとし、この後、法第19条により、令和3年8月1日に公告することとします。</p>
議長	7、その他として、事務局より確認事項の説明があります。
事務局	<p>それでは確認事項をお伝えします。</p> <p>&lt;毎月開催の定例会について&gt;</p> <p>開催は、基本 毎月25日に海部庁舎3階会議室で行います。土日休日の場合は前倒しで開催します。</p> <p>座席にお配りの会議規則第8条の規定にあるように、農業委員の過半数が出席しなければ会議を開くことができませんので、よほどの理由でない限り出来るだけ出席宜しくをお願いします。</p> <p>尚、推進委員の出席については数に含まれません。</p> <p>欠席される場合は事前に、急用の場合でも出来るだけ会議が始まるまでに事務局へ連絡をお願いします。</p> <p>議案書及び招集の案内は事前に送付しますので、その議案書を持参しての出席をお願いします。</p> <p>議案審議においてですが、農業委員は審議後の議決権を有し、推進委員は農業委員会からの委嘱であるため、議決権を持ってはいませんが、案件の審議時の意見等発言は可能となっております。</p> <p>尚、事務局からのお願いですが、案件に対する決議時には、案件に問題無ければ、議事進行のため「異議無し」との発言、宜しくをお願いします。</p> <p>皆様の座席にお配りのテキストについて少し説明しておきます。</p> <p>オレンジ色の農地法のテキストについてですが、議案審議時でのマニュアル的冊子であり、農地制度の概要、農地法に基づく農業委員会の業務について分かり易く説明したテキストとなっておりますので、十分目を通して頂きますよう宜しくお願いします。</p> <p>特に、転用申請時での審議では、24～26ページがポイントとなります。</p> <p>&lt;報酬について&gt;</p> <p>支払いは、振込ではなく現金です。</p> <p>11月定例会時に4月～11月分を、3月定例会時に12月～3月分の、年2回とします。</p> <p>尚、委員改選年は任期満了日の7月19日での精算支払いがあります。</p>

<全国農業新聞について>

週刊誌である月4回金曜日発行の全国農業新聞を購読して頂きます。

継続委員は引き続いて、新委員は8月より購読をお願いします。

尚、料金は月額700円で報酬より天引き致します。

<活動記録簿(活動日誌)について>

農地利用最適化交付金事業で、活動実績に応じた交付金が適用され、基本報酬とは別に報酬をお支払いしますので、活発な活動を宜しく願います。

活動日誌については、事務局より不定期にはなろうかと思いますが提出の依頼をしますので、個人で記録等しておいて下さい。

確認事項は以上ですが、質問等ございますか。

(特になし)

無ければ、

総会開催案内時に同封の、提出依頼用紙の提出をお願いします。

最後に、継続委員の方に総会開催案内時に連絡致しました、令和3年4月1日から7月19日までの報酬を閉会後にお渡ししますのでお残り下さい。

以上です。

議長

その他、意見等ございませんか。

(特になし)

以上をもちまして、農業委員会総会を閉じます。

次回お集まりいただく新体制となつての定例会の開催は、8月25日(水曜日)海部庁舎3階で予定していますので、宜しく願い致します。

議事録署名者 平岡 伸弘

議事録署名者 中島 実

